

## Zmluva o prenájme č. 191101

uzavretá podľa ust. § 630 a násl. z.č. 513/1991, Obchodného zákonníka medzi nižšie uvedenými stranami:

### 1.

spoločnosť: **UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r.o.**  
so sídlom: Murgašova 922/50, 018 41 Dubnica nad Váhom  
IČ: 35786078  
DIČ: SK2020256436  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: 2503690102/2600  
zastúpený: Václav Šupák, prokura  
vo veciach prevádzkových, technických

na strane jednej  
(ďalej len prenajímateľ)

a

### 2.

spoločnosť: **TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o.**  
so sídlom: Nádražná 4007, 018 41 Dubnica nad Váhom  
IČ: 36312941  
DIČ: SK2020115592  
zastúpený: Mgr. Vladimíra Klačanská, Ing. Tomáš Truchlý, Ing. Mgr. Gabriel Zelei

na strane druhej  
(ďalej len nájomca)

## I.

### Predmet zmluvy a doba trvania

Predmetom zmluvy je špeciálne vozidlo:

Vozidlo, typ: Sypač vozovok BBS 1000E  
Výr. číslo vozidla: 01E1018010

Vozidlo, typ: Snehová radlica PKV 172  
Výr. číslo vozidla: 2910119

Prenajímateľ prenecháva na základe tejto zmluvy nájomcovi nadstavby zhora uvedené do užívania pre účely zaistenia zimnej údržby komunikácií, za podmienok v tejto zmluve uvedených.

Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu od prenajímateľa prevziať a využívať výhradne za podmienok v tejto zmluve stanovených v súlade s jeho určením a platiť za užívanie predmetu nájmu dojednanou cenu v termíne splatnosti.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 19.12.2019 do 31.1.2020

## II. Cena nájmu

Nájomné sa dojednáva nasledovne:

Splátkový kalendár:

Obdobie	Výška nájmu bez DPH	DPH 20%	Celkom s DPH	Splatnosť
19. – 31. 12. 2019	288,00	57,60	345,60	31.12.2019
01. – 31. 01. 2020	248,00	49,60	297,60	01.01.2020
01. – 29. 02. 2020	232,00	46,40	278,40	01.02.2020
01. – 31. 03. 2020	248,00	49,60	297,60	01.03.2020
Celkovo	1016,00	203,20	1219,20	

Nájomné zahŕňa:

- neobmedzené využitie nadstavieb (mth/km)

Nájomné nezahŕňa:

- opravy stroje spôsobené chybnou obsluhou (na ktoré sa nevzťahuje poisťka)
- pravidelnú údržbu
- spotrebný materiál v prípade, že by došlo k ich opotrebovaniu a výmene

## III.

### Práva a povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu bez chýb v riadnom stave spôsobilom bežnému dohodnutému spôsobu užívania s príslušnými dokladmi TP a príslušenstva. Nájomca potvrdzuje, že sa so stavom predmetu nájmu vrátane jeho vybavenia a príslušenstva a že bol poučený o spôsobe jeho správneho užívania a údržby, čo potvrdzuje svojim podpisom na odovzdávacom protokole.

## IV.

### Práva a povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný predmet nájmu užívať so starostlivosťou riadneho hospodára, užívať ho len k dohodnutému účelu a zaistiť užívanie predmetu nájmu výhradne svojimi zamestnancami, ktorí spĺňajú podmienku spôsobilosti, t, j., vodičského oprávnenia k predmetu nájmu a boli preškolení k obsluhu nadstavieb.

Nájomca nie je oprávnený ďalej predmet nájmu prenajímať, alebo umožniť jeho užívanie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľovi ďalším tretím osobám.

Servisné zásahy môže prevádzať výlučne prenajímateľ. Nájomca je povinný vozidlo na servisný zásah pristaviť do servisného strediska prenajímateľa (Dubnica nad Váhom) alebo si objednať mobilný servis.

Obidve strany sa dohodli, že v prípade vzniku akýchkoľvek škôd na predmete nájmu je nájomca povinný tieto škody neodkladne hlásiť prenajímateľovi. Nájomca je povinný pri účasti na akejkoľvek dopravnej nehode predmetom nájmu uskutočniť jej neodkladné nahlásenie na Políciu SR a najneskôr do ďalšieho pracovného dňa po dopravnej nehode doručiť záznam PSR o dopravnej nehode prenajímateľovi. Nájomca zodpovedá za akékoľvek vzniknuté škody na predmete nájmu, aj za ostatné škody nekryté dojednaným poistením, vzniknuté v dobe trvania nájmu v plnom rozsahu, a to aj v prípade, ak sú zavinené nájomcom, jeho zamestnancami, či inými osobami, ktoré predmet nájmu užívali po dobu trvania nájmu.

V prípade omeškania nájomcu so splnením tejto povinnosti, je prenajímateľ oprávnený zmluvu vypovedať.

Akékoľvek vzniknuté škody nekryté poistením je nájomca povinný prenajímateľovi nahradiť.

**V.**  
**Ukončenie nájmu**

Po skončení nájmu je nájomca povinný predmet nájmu vrátiť neodkladne späť prenajímateľovi. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu späť prenajímateľovi čistý a v riadnom stave, tak, ako ho prevzal (vrátane stavu prevozných náplní, príslušenstva a vybavenia), s prihliadnutím k obvyklému opotrebovaniu.

O spätnom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaný preberací protokol a prípadná fotodokumentácia. Akékoľvek zistené chyby, či poškodenia predmetu nájmu budú uvedené v preberacom protokole. Akékoľvek náklady spojené odstránením zistených chýb, či poškodení odovzdaného predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi na jeho výzvu.

**VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno.

V prípade, keď podľa tejto zmluvy je nutné niečo doručovať, alebo vzájomne sa informovať, platí za komunikačný styk správa prostredníctvom korešpondencie, e-mailu alebo faxu.

Táto zmluva je uzavretá podľa ustanovenia §269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodného zákonníka, v platnom znení.

Obidve strany sa dohodli, že pre vzťahy plynúce z tejto zmluvy a neupravené v uvedených ustanoveniach obchodného zákonníka sa použijú ostatné ustanovenia obchodného zákonníka a ak nie sú, potom sa použijú ustanovenia občianskeho zákonníka.

Táto zmluva môže byť menená alebo doplňovaná len v písomnej forme.

V Dubnici nad Váhom, dňa 19.12.2019


Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

  
Václav Šupák  
prokurista

  
922/50, 018 41 Dubnica nad Váhom  
078, IČ DPH: SK2020256436

Prokurista  
UNIKONT SLOVAKIA spol. s r.o.

TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o.  
Národná 1007  
  
Gabriel Zelej, Vladimíra Klačanská  
konateľka spoločnosti