

Dodatok číslo 1

k NÁJOMNEJ ZMLUVE zo dňa 01.08.2018

uzavretý v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Dodatok“),

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

ASFA – KDK, s.r.o.
Sídlo: Murgašova 881/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Rastislav Dzurko – konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK74 0900 0000 00503086 5841
IČO: 46 704 507
DIČ: 2023558823
IČDPH: SK2023558823
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro,
Vložka č. 26434/R
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.
Sídlo: Nádražná 4007, P. O. Box 121, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Mgr. Vladimíra Klačanská – konateľ
Ing. Tomáš Truchlý - konateľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0035 6870 755
IČO: 36312941
DIČ: 2020115592
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro,
Vložka č. 12038/R
(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Medzi zmluvnými stranami bola dňa 01.08.2018 uzatvorená Nájomná zmluva, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Prenajímateľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Dubnica nad Váhom, obec: Dubnica nad Váhom, okres: Ilava, a to: pozemky a objekty na parcele registra „C“ – parcelné číslo 3887/3, 3877/4, 3887/9 a uvoľnenej plochy za budovou o výmere 115 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1.884 m², zapísaný na liste vlastníctva číslo 5059, ktorý je vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom.
2. Zmluvné strany v zmysle Čl. VIII bod 7 Nájomnej zmluvy zo dňa 01.08.2018 uzatvárajú tento Dodatok číslo 1 k Nájomnej zmluve dňa 01.08.2018.

Článok II.
Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že sa upravuje Čl.VI. Nájomné tak, že bod 1. tohto Článku bude znieť takto:
„1.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný počas trvania platnosti tejto zmluvy za užívanie predmetu nájmu platiť Prenajímateľovi mesačne nájomné vo výške =900,-- Eur bez DPH, (slovom Deväťsto Eur bez DPH) (ďalej len „Nájomné“). Pre povinnosť platiť Nájomné nie je rozhodujúce, či Nájomca Predmet nájmu skutočne užíva, Nájomca má právo Predmet nájmu užívať v súlade s dohodnutým účelom.“

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok číslo 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 01.08.2018, ktoré neboli týmto Dodatkom číslo 1 upravené, zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok číslo 1 prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

V Dubnici nad Váhom, dňa 1.4.2020

V Dubnici nad Váhom, dňa 1.4.2020

Za Nájomcu:
TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.



Mgr. Vladimíra Klačanská - konateľ



Ing. Tomáš Truchlý - konateľ



Za Prenajímateľa
ASFA – KDK, s.r.o.

Rastislav Dzurko – konateľ

