

Dohoda o urovnaní

podľa § 585 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená medzi:

- 1. Účastník 1:** **TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.**
Sídlo: Nádražná 4007, P.O.BOX 121, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Mgr. Vladimírou Klačanskou, konateľkou spoločnosti
Ing. Tomášom Truchlým, konateľom spoločnosti
IČO: 36 312 941
IČ DPH: SK2020115592
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, Vložka č. 12038/R
(ďalej ako „Účastník 1“)
- 2. Účastník 2:** **DNV ENERGO, a. s.,**
Sídlo: Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom,
Zastúpený: Ing. Miroslav Marcinek, člen predstavenstva
IČO: 36 317 918
IČ DPH: SK2020116054,
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka č.: 10245/R,
(ďalej „Účastník 2“)

Čl. I.

Popis skutkového a právneho stavu

- Účastník 1 je stavebníkom stavby „Zberný dvor, Dubnica nad Váhom“, na pozemkoch parc. č. KN-C 3887/2, 3887/10, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, obec Dubnica nad Váhom, okres Ilava, zapísaných na LV č. 2600, vedenom okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, postavenej na základe stavebného povolenia Č.j.: 635/2019, vydaného Obcou Bolešov ako príslušným stavebným úradom dňa 01.07.2019.
- Účastník 2 je vlastníkom a prevádzkovateľom vodárenského zdroja Studne pri Váhu, ktorého ochranné pásma sú určené rozhodnutím Okresného národného výboru – odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici č. OPLVH 1288/1987-405 z 30.09.1987 v Považskej Bystrici, a to v rozsahu I. stupňa a II. stupňa vnútorného.
- V stavebnom povolení Č.j.: 635/2019 (spis: 149/2019), vydaného Obcou Bolešov ako príslušným stavebným úradom, zo dňa 01.07.2019 boli zapracované nasledovné námietky spoločnosti DNV ENERGO, a.s. (vyjadrenie č. DNV/213/19/PI zo dňa 21.05.2019):

- a) Jestvujúce riešenie nakladania so splaškovými odpadovými vodami je nevyhovujúce. Splaškové odpadové vody sú zvedené do podzemnej žumpy, ktorá leží v PHO, čím dochádza k skladovaniu v havarijne nebezpečnej žumpe. Žiadame, aby sa do projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia zapracovalo napojenie celého areálu TSM do verejnej kanalizácie mesta.
- b) So vsakovaním dažďových vôd zo striech objektov súhlasíme. Vsakovanie dažďových vôd zo spevnených plôch, na ktorých sa bude nakladať s odpadmi cez ORL je nevhodné, vzhľadom na umiestnenie lokality v PHO. Z toho dôvodu požadujeme zapracovať do projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia odvádzanie týchto vôd do verejnej kanalizácie.
- c) Objekt TSM je v súčasnosti zásobovaný pitnou vodou z vodovodu DNV ENERGO. V dôsledku toho, že jestvujúca prípojka je vedená z výtlačného potrubia vodovodu, hrozia v prípade poruchy zvýšené straty vody. V blízkosti Čistiarne DNV ENERGO, a.s. je vybudovaná nová trasa vodovodu, ktorá je ukončená vodomernou šachtou. Žiadame, aby sa do projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie zapracovalo pripojenie areálu TSM na tento nový vodovod od Čistiarne dažďových vôd DNV ENERGO, a.s.
4. V správnom konaní, vedenom Okresným úradom Ilava (číslo spisu: OU-IL-OSZP-2021/001379-006), týkajúcom sa povolenia užívania vodnej stavby „Zberný dvor Dubnica nad Váhom“ SO 302 Dažďová kanalizácia, vzniesol Účastník 2 požiadavku:
- Počas piatich rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby vykonávať pravidelnú údržbu a čistenie odlučovača ropných látok Klartec KL 40/2 sll špecializovanou spoločnosťou v intervale 1 x za polrok, záznam o servisných prácach zasielať na Okresný úrad Ilava a spoločnosti DNV ENERGO, a.s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom vždy po vykonaní prác v termíne do dvoch mesiacov od vykonania pravidelnej údržby.
5. Účastník 1 ku dňu podpisu tejto Dohody nesplnil námietky Účastníka 2, definované v bode 3 tohto článku Dohody.
6. Účastník 2 ku dňu podpisu tejto Dohody neudelil Účastníkovi 1 súhlas s kolaudáciou vodnej stavby „Zberný dvor Dubnica nad Váhom“ SO 302 Dažďová kanalizácia, vzhľadom k tomu, že Účastník 1 nesplnil námietky Účastníka 2 definované v bode 3 tohto článku Dohody.
7. Účastníci tejto Dohody majú záujem na rýchlom mimosúdnom vyriešení vzájomných sporných nárokov. V záujme predchádzania všetkým súvisiacim sporom a ich zdĺhavému riešeniu sa Účastníci Dohody dohodli na urovaní všetkých vzájomných práv a povinností medzi TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. na strane jednej a DNV ENERGO, a. s., na strane druhej, za podmienok stanovených v tejto Dohode.

Čl. II Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovanie Sporných nárokov medzi Účastníkmi dohody. Sporné nároky medzi Účastníkmi dohody tvoria:
 - nároky (námietky) uplatňované Účastníkom 2, špecifikované v Čl. I, bod 3 a 4 tejto Dohody;
 - nárok Účastníka 1 na udelenie súhlasu Účastníkom 2 s kolaudáciou v zmysle Čl. I bod 6 tejto Dohody.
2. Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú záujem, aby sa všetky ich právne vzťahy týkajúce sa sporných nárokov nadobro urovnali touto Dohodou, a nahradili sa záväzkami vyplývajúcimi z tejto Dohody tak, aby medzi nimi v budúcnosti nevznikli ďalšie spory týkajúce sa právnych vzťahov pred uzatvorením tejto Dohody.
3. Účastníci sa v súlade s ustanovením § 585 ods. 3 Občianskeho zákonníka dohodli, že dňom účinnosti tejto Dohody medzi nimi dôjde k urovnaniu všetkých sporných práv týkajúcich sa nárokov (námietok) špecifikovaných v Čl. II ods. 1. tejto Dohody a všetky tieto sporné práva zaniknú a budú nahradené nasledovnými novými záväzkami vyplývajúcimi z tejto Dohody.

Čl. III Nové záväzky z titulu urovnania

1. Nové záväzky účastníka 1 z titulu urovnania:
 - a) Účastník 1 sa zaväzuje splniť (preukázať splnenie) v termíne do 30.4.2022 nasledovných požiadaviek účastníka 2:
 - napojenie celého areálu TSM do verejnej kanalizácie mesta Dubnica nad Váhom
 - pripojenie areálu TSM na nový vodovod;
 - dažďové vody zo spevnených plôch areálu TSM budú odvádzané v súlade s podmienkami uvedenými v stavebnom povolení (Čl. I bod 3 Dohody).
 - b) Po piatich rokoch od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby sa Účastník 1 zaväzuje zabezpečiť odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch, na ktorých sa bude nakladať s odpadmi do verejnej kanalizácie a to v termíne do 30.06.2027, za predpokladu, že Účastník 2 a Považská vodárenská spoločnosť, a.s. za týmto účelom poskytnú Účastníkovi 1 súčinnosť. V prípade, že Účastníkovi 1 nebude daný súhlas na pripojenie do verejnej kanalizácie, Účastník 1 zrealizuje odvádzanie vôd do recipientu – potoka Lieskovec.
 - c) Počas piatich rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby vykonávať pravidelnú údržbu a čistenie odlučovača ropných látok Klartec KL 40/2 sll špecializovanou spoločnosťou v intervale 1 x za polrok, záznam o servisných prácach zasielať na Okresný úrad Ilava a spoločnosti DNV ENERGO, a.s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom vždy po vykonaní prác v termíne do dvoch mesiacov od vykonania pravidelnej údržby.

2. Nové záväzky účastníka 2 z titulu urovnania:

Účastník 2 sa zaväzuje udeliť Účastníkovi 1 súhlas s kolaudáciou vodnej stavby „Zberný dvor Dubnica nad Váhom“ SO 302 Dažďová kanalizácia v termíne do 19. 8. 2021.

Čl. IV Osobitné ustanovenia

1. Účastníci dohody sa dohodli, že po riadnom splnení všetkých svojich vzájomných záväzkov uvedených v čl. III tejto dohody si voči sebe ďalej nebudú akýmkoľvek spôsobom uplatňovať žiadne iné nároky v súvislosti so spornými nárokmi.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov, podpísaných oboma účastníkmi dohody.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Účastníkmi dohody. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o..
3. Dohoda sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom Účastník 1 obdrží dva rovnopisy a Účastník 1 jeden rovnopis.
4. Účastníci Dohody sa zaväzujú, že sa vyvarujú akýchkoľvek krokov, ktoré by znemožnili, sťažili alebo spochybnili práva, povinnosti alebo záväzky, ktoré sú predmetom tejto Dohody.
5. Účastníci si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, ich vôľa je vážna a slobodná, bez omylov. Túto Dohodu jej účastníci neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Dubnici nad Váhom dňa 7.10.2021

TSM Dubnica nad Váhom
Národná
018 41 11 11
IČO: 36312121

Mgr. Vladimíra Klačanská – konateľ

TSM Dubnica nad Váhom
Národná
018 41 11 11
IČO: 36312121

Ing. Tomáš

TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.

Ing. Miroslav N

DNV ENERGO, a. s.