

# ZMLUVA O DIELO

číslo: 239/2017/RSM

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## ZMLUVNÉ STRANY

- Objednávateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
**Sídlo:** Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
**Zastúpená:** Ing. Jozef GAŠPARÍK – primátor mesta  
**Osoba oprávnené rokovať vo veciach technických:** **Ing. Dana Mutalová**  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s., Žilina  
**IBAN:** SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
**IČO:** 00 317 209  
**DIČ:** 2021339276  
(ďalej ako „objednávateľ“)
- Zhotoviteľ:** **TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.**  
**Sídlo:** Nádražná 4007, P. O. BOX 121, 018 41 Dubnica nad Váhom  
**Zastúpená:** Ing. Stanislav ŠTĚRBA – konateľ  
František MIKOLÁŠEK - konateľ  
**Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:** **Ing. Stanislav Štěrba**  
**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.  
**IBAN:** SK75 0200 0000 0035 6870 7555  
**IČO:** 36 312 941  
**DIČ:** 2020115592  
**IČ DPH:** SK2020115592  
**Zápis:** Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, Vložka č. 12038/R  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

## Článok I.

### Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je dielo:  
- **Oprava plochy parkoviska pred Mestským domom kultúry, Dubnica nad Váhom – havarijný stav.**
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na základe vypracovaného rozpočtu. Toto dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
- Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií, bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu staveniska.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

5. Rozsah prác zo strany zhotoviteľa bude vykonaný zhodne s navrhovaným rozpisom prác podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Prípadné zmeny alebo práce navyše oproti prácam dohodnutým v cenovej ponuke, musia byť vopred dohodnuté a odsúhlasené objednávatelom. Na tieto zmeny musí byť spracovaný písomný dodatok k tejto zmluve o dielo. Práce, ktoré budú zrealizované pred podpísaním dodatku k zmluve o dielo, nebudú zhotoviteľovi uhradené.

## Článok II.

### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ odovzdá riadne zhotovené dielo v termíne:  
**14 dní od účinnosti tejto Zmluvy o dielo**  
Práce sa začnú realizovať na základe zápisu v stavebnom denníku – odovzdanie staveniska.
2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať primeranú zmenu termínov:
  - a) ak je to potrebné vzhľadom na rozhodnutia orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
  - b) pri prerušení alebo pozastavení prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa,
  - c) v prípade, ak sa v priestore staveniska vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zmluvných strán a bráni postupu prác, v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V uvedených prípadoch bude objednávateľ požadovanú primeranú zmenu termínu rešpektovať. Skutočnosť o zmene termínov zhotovenia diela budú uvedené zápisom v stavebnom denníku a potvrdená oprávnenou osobou objednávateľa..
3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 2 pracovných dní od vzniku skutočnosti uvedenej v tomto článku bode 2. písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania plnenia dohodnutého termínu a všetky skutočnosti uviesť do stavebného denníka.

## Článok III.

### Cena dodávky a platenie

1. Cena za predmet tejto zmluvy je v súlade s platnou cenovou ponukou predloženou zhotoviteľom na predmet tejto zmluvy o dielo, vo výške:  
**22 760,95 Eur bez DPH**  
**4 552,19 Eur 20% DPH**  
**27 313,14 Eur s DPH** (slovom: dvadsaťsedemtisícristottrinásť Eur 14 centov)
2. Až do ukončenia diela môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už vykonané a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
3. Cena za dielo platí za podmienok, že zhotoviteľ vykoná dielo pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných predpisoch a podkladoch, ktoré mu objednávateľ odovzdal pre vykonanie diela.
4. Ak objednávateľ prevezme dielo s vadami uvedenými v zápise o odovzdaní a prevzatí, je oprávnený pri úhrade konečnej faktúry zadržať (nezaplatiť v lehote splatnosti) sumu zodpovedajúcu 10% z ceny odovzdaného a prevzatého diela. Objednávateľ uvoľní túto zadržanú čiastku v lehote do 14 pracovných dní odo dňa, v ktorom súčasne budú splnené okolnosti – podpísanie protokolu o odstránení všetkých väd zistených pri prevzatí diela.

## Článok IV.

### Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia:

1. Fakturácia bude uskutočnená do troch dní od ukončenia a prevzatia diela objednávateľom, pričom podkladom pre vypracovanie faktúry bude Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný oprávneným zástupcom zhotoviteľa a oprávneným zástupcom objednávateľa.
2. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

## Článok V.

### Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ určí najneskôr 1 pracovný deň pred začatím prác stavbyvedúceho, ktorý je zodpovedný za organizovanie, riadenie, vykonávanie a kontrolovanie výstavby diela.
2. Zhotoviteľ začne s prácami na diele na základe prevzatia staveniska medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté počas realizácie diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe neakceptuje požiadavky objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečuje plnenie ustanovení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať technické normy, všeobecné záväzné predpisy, predpisy z oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci, vyplývajúce zo zákona č. 127/2006 Z. z. v platnom znení a z Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. a zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a príslušných vykonávacích predpisov.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení zmluvných povinností zabezpečí poriadok a čistotu na stavenisku na svoje náklady.

## Článok VI.

### Odovzdanie a prevzatie diela

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela v termíne, ako je to uvedené v článku II bode 2.1. tejto zmluvy.
2. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíše zástupca zhotoviteľa, zástupca objednávateľa a odborný stavebný dozor stavby.

## Článok VII.

### Záručná doba a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN a platnej projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných záručných dobách:
  - a) záručná doba začína plynúť dňom podpísania konečného preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom a platí **36 mesiacov**,
  - b) zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.

## Článok VIII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnene vystavených faktúr za dodávku prác, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania z dlžnej sumy v sadzbe podľa §1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka. Výška paušálnej náhrady nákladov zhotoviteľa spojených s uplatnením tejto pohľadávky je 40,00 Eur jednorazovo bez ohľadu na dĺžku omeškania.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia plnenia diela zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH, s ktorým je v omeškaní, za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu 10,00 Eur za každý deň omeškania.
4. Súhrn súm zmluvných pokút uplatnených objednávateľom voči zhotoviteľovi neprekročí 5 (päť) % celkovej ceny diela bez DPH. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť vylučujú povinnosť zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu.

## **Článok IX.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť ak dodávateľ poruší ustanovenia tejto zmluvy zakotvené v článku V. tejto zmluvy.
2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom:
  - a) dokumentáciu so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác a dodávok
  - b) dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela
  - c) ostatnú dokumentáciu týkajúcu sa realizovanej časti.

## **Článok X.**

### **Osobitné dojednania**

1. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia a odovzdania diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky obdržané informácie, údaje a podklady okrem tých, ktoré slúžia pre účely zmluvy, použiť a inak udržiavať v tajnosti a nesprístupňovať ich tretím osobám. Zhotoviteľ sa zaväzuje svojim zamestnancom, ako tretím osobám, ktoré spolupracujú pri vykonávaní diela, uložiť povinnosť udržiavať informácie v tajnosti. Tento záväzok platí naďalej aj po ukončení zmluvy. Po ukončení zmluvy budú všetky zmluvné podklady na požiadanie objednávateľa vrátené.
3. Zhotoviteľ podpisom zmluvy o dielo prehlasuje, že má uzatvorenú poistnú zmluvu o zodpovednosti za škody na majetku objednávateľa pri realizácii diela a v plnom rozsahu zodpovedá za škodu na majetku objednávateľa pri realizácii predmetu diela a to aj v prípade, ak si na časť diela objedná zhotoviteľ subdodávateľa. Zodpovednosť za škody trvá až do dňa podpisania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu.
4. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, podľa schváleného rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

## **Článok XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ak sa v priebehu prác zistia nové skutočnosti, ktoré neboli známe pri uzatváraní zmluvy, je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa na takú skutočnosť.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné rozpory sa budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. Ak by sa ani tak nedosiahla dohoda, bude spor riešený súdnou cestou.

3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu a súhlas oboch účastníkov.
4. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.
5. Zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom, dňa 28.07.2017.

V Dubnici nad Váhom, dňa 28.07.2017.

**Za objednávateľa:**

Mesto Dubnica nad Váhom

ochrana osobných  
údajov

Ing. Jozef GASPARIK, primátor mesta



**Za zhotoviteľa:**

TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.

ochrana osobných  
údajov

Ing. Stanislav STENKA – konateľ

TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o.  
Nádražná 4007  
018 41 Dubnica nad Váhom  
IČO: 36312941-IČ DPH: SK2020115592

ochrana osobných  
údajov

Frantisek MIKOLASEK – konateľ

### Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Oprava plochy parkoviska pred MsDK v Dubnici nad Váhom -		Miesto:	
havarijný stav		JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 28.7.2017
Odberateľ: Mesto Dubnica nad Váhom		IČO: 317209	
01841 Dubnica nad Váhom		DIČ: 2021339376	
Dodávateľ: TSM Dubnica nad Váhom s.r.o.		IČO: 36312941	
Dubnica nad Váhom		DIČ: 2020115592	
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	
1 M3 OP	27 313	1 M	27 313
1 M2 ZP	27 313		
1 M2 UP	27 313		
<b>A</b>	<b>ZRN</b>	<b>Konštrukcie</b>	<b>Špecifikovaný materiál</b>
1	HSV:	22 760,95	22 760,95
2	PSV:		
3	MCE:		
4	Iné:		
5	Súčet:	22 760,95	22 760,95
<b>B</b>	<b>IN - Individuálne náklady</b>		
6	Práce riadčas		
7	Murárske výpomocce		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Sučet riadkov 6 až 9:		
<b>C</b>	<b>NUS - náklady umiestnenia stavby</b>		
11	Zariadenie :		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Stážené podmienky		
14			
15	Sučet riadkov 11 až 14:		
<b>D</b>	<b>ON - ostatné náklady</b>		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19			
20	Sučet riadkov 16 až 19:		
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:	
podpis:			
dátum:			
<b>E</b>	<b>Celkové náklady</b>		
21	Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:		22 760,95
22	DPH 20% z:	22 760,95	4 552,19
23	DPH 0% z:		
24	Sučet riadkov 21 až 23:		27 313,14
<b>F</b>	<b>Odpočet - pripočet</b>		
odberateľ, obstarávateľ		dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:		podpis:	
dátum:		dátum:	
pečiatka:		pečiatka:	

TSM I  
018 4  
IČO: 363

ochrana osobných  
údajov

Odberateľ: Mesto Dubnica nad Váhom  
Projektant:  
Dodávateľ: TSM Dubnica nad Váhom s.r.o.

Spracoval:  
JKSO :  
Dátum: 28.07.2017

Stavba : Oprava plochy parkoviska pred MsDK v Dubnici nad Váhom - havarijný stav

#### Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
				Spolu	Spolu
0 - ZAKLADANIE	1 391,77	0,00	1 391,77	0,00000	0,000
1 - ZEMNE PRÁCE	2 393,53	0,00	2 393,53	0,00000	76,656
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	13,02	0,00	13,02	0,00310	0,000
5 - KOMUNIKÁCIE	15 289,55	0,00	15 289,55	133,81307	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	3 673,08	0,00	3 673,08	0,00252	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	22 760,95	0,00	22 760,95	133,81869	76,656
Za rozpočet celkom	22 760,95	0,00	22 760,95	133,81869	76,656

Odberateľ: Mesto Dubnica nad Váhom  
Projektant:  
Dodávateľ: TSM Dubnica nad Váhom s.r.o.

Spracoval:  
JKSO :  
Dátum: 28.07.2017

Stavba : Oprava plochy parkoviska pred MsDK v Dubnici nad Váhom -  
havarijný stav

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %	
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>									
0 - ZAKLADANIE									
1	383	03597-8111	Odvoz sute na skládku do 1 km	76,656	t	18,16	1 391,77	20	
						0 - ZAKLADANIE spolu:	1 391,77	0,00	1 391,77
							0,00		
1 - ZEMNE PRÁCE									
2	221	11310-7141	Odstránenie podkladov alebo krytov živičných hr. do 50 mm, do 200 m2	782,200	m2	3,06	2 393,53	20	
						1 - ZEMNE PRÁCE spolu:	2 393,53	0,00	2 393,53
							0,00		
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE									
3	321	45762-1411	Úprava škár asphalt. zálievkou do 1kg	6,200	m	2,10	13,02	20	
						4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	13,02	0,00	13,02
							0,00		
5 - KOMUNIKÁCIE									
4	221	57275-3111	Vyrovnanie povrchov stáv. krytov asfaltovým betónom	38,400	t	107,04	4 110,34	20	
5	221	57321-1111	Postrek živičný spojovací z cestného asfaltu do 0,7 kg/m2	782,200	m2	0,78	610,12	20	
6	221	57714-3211	Asfaltový betón AC 8 O 50/70 II hr. 50 mm, š. do 3 m	782,200	m2	13,51	10 569,09	20	
						5 - KOMUNIKÁCIE spolu:	15 289,55	0,00	15 289,55
							0,00		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
7	221	91572-1112	Vodorovné a zvislé dopravné značenie	1,000	kpl	540,00	540,00	20	
8	272	91973-4205	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. do 5 cm	46,500	m	6,73	313,04	20	
9	221	93890-9312	Očistenie povrchu krytu alebo podkl. betónového alebo živičného	782,200	m2	0,48	375,46	20	
10	272	97908-7212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	76,656	t	4,14	317,36	20	
11	272	97913-1410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	76,656	t	24,17	1 852,62	20	
12	221	99822-5111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie a plochy letísk, kryt živičný	133,819	t	2,05	274,60	20	
						9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	3 673,08		3 673,08
						PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	22 760,95		22 760,95
<b>Za rozpočet celkom</b>							<b>22 760,95</b>		