

**ZMLUVA o zabezpečení údržby mestskej zelene v meste Dubnica nad Váhom č. 510/2025/RŽP**  
uzavretá podľa § 261 ods.2 a 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len Zmluva)

medzi zmluvnými stranami:

**1. OBJEDNÁVATEĽ**

sídlo : Mesto Dubnica nad Váhom  
: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom,  
Slovensko  
IČO : 00317209  
DIČ : 2021339276  
IČ DPH: : Nie je platca DPH  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s. – pobočka Dubnica nad  
Váhom  
číslo účtu : SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
zastúpený : Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach  
a) zmluvných : Mgr. et Mgr. Peter Wolf  
b) technických : Ing. Veronika Šamajová PhD.  
c) výkonu technického dozoru investora : Bc. Miroslava Slezáková  
d) kontroly zhotovenia prác v priebehu realizácie: Bc. Miroslava Slezáková  
e) prevzatia posk. služby : Bc. Miroslava Slezáková  
číslo telefónu : +421 918 567 741  
e-mail : [miroslava.slezakova@dubnica.eu](mailto:miroslava.slezakova@dubnica.eu)  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**2. DODÁVATEĽ**

sídlo : TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., r. s. p  
: Nádražná 4007, 018 41 Dubnica nad Váhom  
IČO : 36312941  
DIČ : SK2020115592  
bankové spojenie : VÚB a. s. pob. Dubnica nad Váhom  
číslo účtu : SK 75 0200 0000 0035 6870 7555  
zastúpený : Mgr. Andrea Blajsková, konateľ a Vladimír Lukáč,  
konateľ

Zodpovedný pracovník dodávateľa:

a) zmluvných : PhDr. Peter Marko, riaditeľ,  
číslo telefónu : 0911 799 436  
e-mail : [peter.marko@tsmdubnica.sk](mailto:peter.marko@tsmdubnica.sk)  
zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel  
Sro, vložka č. 12038/R

(ďalej len „Dodávateľ“)

(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

**PREAMBULA**

Táto Zmluva sa uzatvára na predmet zákazky „**Zabezpečenie údržby mestskej zelene v meste Dubnica nad Váhom za obdobie v roku 2026**“, ktorá nebola obstarávaná podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej "ZVO"), z dôvodu splnenia podmienky výnimky podľa § 1 ods. 4 ZVO. Na základe predloženej ponuky Dodávateľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o zabezpečení údržby mestskej zelene v meste Dubnica nad Váhom (ďalej len „Zmluva“).

## Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Dodávateľa zabezpečiť údržbu mestskej zelene v meste Dubnica nad Váhom špecifikovanú v odseku 2 tohto článku Zmluvy, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa poskytnutú službu prevziať a zaplatiť Dodávateľovi cenu za poskytnutú službu dohodnutú podľa článku III tejto Zmluvy.
  
2. Predmetom Zmluvy je „**Údržba mestskej zelene v meste Dubnica nad Váhom a to lokality:**
  - a) **Centrum I. vrátane starého a nového cintorína,**
  - b) **bývalá 2. ZŠ (Partizánska ulica 151/3), Knižnica (CNO), plocha za kultúrnym domom,**
  - c) **Centrum II. vrátane okolia kotolne pri „Učku“,**
  - d) **Pod kaštieľom**
  - e) **Park J. B. Magina,**
  - f) **Stred mesta (Bratislavská, Moyzesova, Pionierska, Obrancov mieru, Partizánska),**
  - g) **Mestská knižnica,**
  - h) **zelená plocha za Domom kultúry,**
  - i) **sídlisko Pod hájom,**
  - j) **sídlisko Pod hájom „Učko“,**
  - k) **Háje vnútro bloky bytových domov a zelené pásy pri komunikáciách a rodinných domoch,**
  - l) **ulica ČSA a zelené pásy na uliciach Vansovej, Tajovského, Okružnej, Jilemnického, Palárikovej, Jesenského, Lieskovej,**
  - m) **časť Obrancov Mieru – parčík pred BD 295, 296,297,298,**
  - n) **Za traťou,**
  - o) **Prejta vrátane cintorínov Prejta a Lieskovec**
  - p) **Námestie M. Slovenskej, (vrátane tzv. Bakyčka), park P. Márie a okolie SPŠ**

Konkrétne ide o nasledovné práce: kosenie pozemkov na území mesta Dubnica nad Váhom, zber odpadkov z trávnatých plôch, strihanie živých plotov začiatkom leta a v jeseni, rezu solitérnych krov podľa potreby v jeseni alebo na jar, jesenný zber lístia, jarné a jesenné odstraňovanie výhonkov z kmeňov drevín, zber popadaných konárov pred kosením a po silnom vetre. Všetky práce sú spojené s odvozom a zneškodnením - zhodnotením biologicky rozložiteľného odpadu zo zelene (ďalej len „BRKO zo zelene“) v prevádzke s príslušnými povoleniami.

3. Predmet zmluvy sa bude vykonávať v priebehu roka nasledovne: kosenie pozemkov 5x za rok, kosenie parkov 6x za rok (park pri OD Máj, park pod ZŠ s MŠ Pod Hájom), kosenie celého parku J. B. Magina 3x za rok a kosenie 1/3 parku J.B. Magina pred kultúrnymi akciami 4x za rok, kosenie 3x za rok (bývalá 2. ZŠ - Partizánska ulica 151/3, Knižnica (CNO), plocha za KD), strihanie živých plotov (2x za rok – 1. strihanie koniec mája, jún, 2. strihanie - september), strihanie solitérnych krov podľa potreby v jeseni, prípadne na jar (1x ročne – podľa potreby s prihladaním na druhy krov – arboristický štandard č. 5), jesenný zber lístia spojený s poslednou kosbou, odstránenie výhonkov z kmeňov drevín v lokalitách 2x za rok, zber odpadkov v lokalitách podľa prílohy č. 1, min. 10x zber popadaných konárov, kosenie cibulových a trvalkových záhonov po odkvitnutí a zatahnutí listov.
  
4. V nadväznosti na záväzok Dodávateľ podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Dodávateľ zaväzuje, že predmet zmluvy uskutoční:
  - a) v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
  - b) v súlade s predloženou cenovou ponukou,
  - c) v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ (napr. zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, s platnými právnymi predpismi týkajúcimi sa nakladania s odpadmi (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a so všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Dubnica nad Váhom a s arboristickými štandardami,

- d) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Dodávateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na jeho realizáciu a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie predmetu zmluvy s odbornou starostlivosťou v súlade s touto Zmluvou potrebné.
6. Miesto plnenia Zmluvy je k. ú. Dubnica nad Váhom a k. ú. Prejta pričom presné vymedzenie územia je vyznačené na mape, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Výmery plôch a počty krov sú uvedené vo výkaze – výmer, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

## Článok II Čas a podmienky plnenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od dňa 1. januára 2026 do 31. decembra 2026.**
2. Dodávateľ sa zaväzuje každoročne počas trvania Zmluvy:
- vykonať kosbu trávnatých plôch v lehote do 21 dní od vyhlásenia začiatku prvej, druhej, tretej, štvrtej, piatej, prípadne šiestej kosby. Výška pokoseného trávnik 6-8 cm. Nástup kosenia je do 5 dní odo dňa vyhlásenia. Kosenie sa bude realizovať v pracovných dňoch, prípadne v sobotu, avšak v žiadnom prípade nie v nedeľu a počas štátnych a cirkevných sviatkov a v prípade, ak bude intenzívny dážď počas dňa viac ako 4 hodiny. Zároveň musí byť dodržaná pracovná doba kosenia od 6:00 do 20:00 hodiny. Hrabanie trávy a jej odvoz bude zrealizovaný do 8 hodín po kosení. Po ukončení prác je potrebné očistiť príslušné chodníky, hroby a komunikácie od BIO odpadu do 12 hodín od ukončenia prác;
  - vykonať odborné jaré a jesenné strihanie krov v riadnom agrotechnickom termíne podľa arboristického štandardu číslo 5 (<https://siov.sk/wp-content/uploads/2023/12/ARBORISTICKE-STANDARDY-UCEB.TEXTY-FIN-1.pdf>) s odvozom konárov na skládku BIO odpadu;
  - vykonať jesenný zber lístia spojený s poslednou kosbou, ak je výška trávy minimálne 10 cm, prípadne dozberanie a dohrabanie lístia bez kosby s odvozom na prevádzku s príslušnými povoleniami pre BRKO zo zelene;
  - zberať odpady z trávnatých plôch v zmysle prílohy č. 1 a zabezpečiť ich likvidáciu v zmysle platných právnych predpisov.
  - dvakrát za rok odstrániť výhonky vyrastajúce z kmeňov drevín v lokalitách uvedených v predmete zmluvy.
3. Dodávateľ je povinný viesť **Denník údržby zelene (ďalej len DÚZ)**, do ktorého bude zaznamenávať údaje o realizovaných prácach, v ktorom uvedie najmä deň a čas vykonávania prác, ulicu alebo lokalitu kde boli práce realizované, záznamy o udalostiach, ktoré sa počas prác vyskytli (záznamy o nepriaznivých poveternostných podmienkach, kvôli ktorým nebolo možné práce vykonávať, škody ktoré počas prác vznikli na majetku Objednávateľa alebo iných tretích osôb a pod.) DÚZ bude slúžiť ako podklad a príloha k mesačnej faktúre. Poverený pracovník výkonu technického dozoru je oprávnený odmietnuť podpísanie DÚZ, pokiaľ poskytnuté práce vykazujú preukázateľnú vadu spôsobenú Dodávateľom (napríklad nedostatočne pokosený trávnik, neodvezená tráva, nevyzbierané odpady, nedostatočne vyhrabané lístie a pod.) V tomto prípade sa práce nepovažujú až do odstránenia vady za riadne poskytnuté.
4. Biologicky rozložiteľný odpad zo zelene je Dodávateľ povinný odvážať a likvidovať v súlade s platnou právnou úpravou týkajúcou sa nakladania s odpadmi (napr. zhodnotenie na kompostárni, bioplynovej stanici a pod.) najmä zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v tejto súvislosti je povinný mať platnú registráciu potrebnú na prepravu odpadu počas trvania tejto Zmluvy v zmysle § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydanú príslušným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste svojho sídla alebo miesta podnikania. Evidencia o uložení BRKO zo zelene je vedená pri prevádzke kompostoviska. Vážne lístky budú súčasťou faktúry, ak sa bude odpad zhodnocovať v inom zariadení s príslušnými povoleniami.

5. Dodávateľ je povinný pri vykonaní služieb podľa tejto Zmluvy chrániť životné prostredie a dbať o to, aby nedošlo k úniku pohonných látok z kosačiek do pôdy, alebo aby nedošlo k poškodeniu stromov a kríkov pri vykášaní trávy krovinozmi.
6. Dodávateľ je povinný vykonávať kosenie trávnikov popri verejných parkoviskách s vysokým stupňom ohľaduplnosti k zaparkovaným autám tak, aby ich nepoškodili, teda použitím ochrannej plachty alebo kartónu, prípadne zabezpečí informáciu o realizácii kosby v danej lokalite vhodným spôsobom minimálne deň pred vykonávanou kosbou. Za všetky škody spôsobené pri kosení zodpovedá Dodávateľ.
7. Dodávateľ je povinný vykonávať kosenie trávnikov na cintorínoch s vysokým stupňom ohľaduplnosti k pomníkom, aby ich nepoškodili, teda použitím ochrannej plachty alebo kartónu, prípadne zabezpečí informáciu o realizácii kosby v danej lokalite vhodným spôsobom minimálne deň pred vykonávanou kosbou. Za všetky škody spôsobené pri kosení zodpovedá Dodávateľ.
8. V prípade, ak sa vyskytne nepriaznivé počasie, napr. vo forme dažďov a z objektívnych dôvodov spôsobených poveternostnými podmienkami nebude možné kosenie v daný deň alebo dni realizovať, predlžuje sa termín uvedený v čl. II. ods. 2 o počet dní, kedy nebolo možné kosenie z poveternostných podmienok realizovať. Nepriaznivým počasím vo forme dažďov sa rozumie dážď (súvislý alebo prerušovaný) v čase medzi 6:00 – 19:00 h trvajúci v uvedenom časovom rozmedzí spolu viac ako 4 hodiny. O vzniku nepriaznivých poveternostných podmienkach z dôvodu ktorých nie je možné kosenie realizovať, je Dodávateľ povinný telefonicky okamžite informovať povereného pracovníka výkonu technického dozoru investora a odsúhlasiť si s ním nerealizovanie kosenia v daný deň. Poverený pracovník výkonu technického dozoru je povinný zaslať Dodávateľovi e- mail s vyjadrením či pre daný deň súhlasí s nerealizovaním kosenia a vyzve ho, aby uvedený údaj zapísal do DÚZ.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
  - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
  - b) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch iných ako sú uvedené v odseku 3 tohto článku Zmluvy a/alebo v prípadoch, kedy dochádza k posunu vo výkone prác v zmysle harmonogramu, ktoré nemajú vplyv na posun lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, je Dodávateľ povinný informovať o týchto skutočnostiach Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybností platí, že na odsúhlasenie takéhoto posunu stačí súhlas technického dozoru objednávateľa a Zmluvné strany nie sú povinné uzatvárať k Zmluve dodatok.
11. Porušenie povinnosti Dodávateľa informovať Objednávateľa o posune vo výkone prác oproti harmonogramu alebo omeškanie Dodávateľa s výkonom prác oproti harmonogramu o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené technickým dozorom objednávateľa, sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.

### **Článok III** **Cena predmetu zmluvy**

1. Cena predmetu zmluvy za obdobie uvedenom v článku II. ods. 1 zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:
  - cena bez DPH 392 594,72 EUR**  
(slovom: tristodevät'desiatdvatisícpäťstodevät'desiatštyri eur sedemdesiatdva centov)
  - DPH 5 % 19 629,74 EUR**  
(slovom: devätnásťtisícšesťstodvadsaťdeväť eur sedemdesiatštyri centov)
  - cena spolu s DPH 412 224,46 EUR**  
(slovom: štyristodvanásťtisícdevstodvadsaťštyri eur štyridsaťšesť centov)

Cena predmetu Zmluvy je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

Cena predmetu plnenia pre rok 2026 predstavuje čiastku	<b>392 594,72 € bez DPH</b>
sadzba DPH je 5 % a výška DPH je	<b>19 629,74 €</b>
zmluvná cena vrátane DPH predstavuje čiastku	<b>412 224,46 €</b>

**Podkladom pre úhradu ceny služby je daňový doklad – faktúra (ďalej len faktúra), vystavená Dodávateľom raz mesačne v zmysle čl. IV Zmluvy, podľa nasledovného rozpisu:**

Pre rok 2026

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
% z ročnej sumy	8	8	8	8	8	12	8	8	8	8	8	8

Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a to druhu, kvality a kvantity (na základe zápisov v pracovnom denníku údržby zelene). Faktúry budú doručené objednávateľovi najneskôr do 7 pracovných dní po odovzdaní a prevzatí vykonaných prác.

2. Ak je Dodávateľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za predmet Zmluvy bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Dodávateľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t. j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písm. a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že cena za predmet Zmluvy dohodnutá podľa ods. 1 tohto článku ako maximálna a konečná zahŕňa všetky náklady Dodávateľa súvisiace s predmetom Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za predmet zmluvy uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:
  - a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
  - b) zmeny rozsahu vykonania prác oproti výkazu výmer obsahujúci informácie o prácach, ktorý bol predložený ako cenová ponuka
  - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy, dohodnutých Zmluvnými stranami.
5. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za predmet Zmluvy podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve.

#### **Článok IV**

##### **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Objednávateľ uhradí Dodávateľovi cenu za predmet plnenia na základe faktúry vystavenej Dodávateľom raz mesačne podľa rozpisu uvedeného v článku III ods. 1 a doručenej Objednávateľovi. Právo Dodávateľa vystaviť faktúru vzniká po písomnom odovzdaní a prebratí prác vykonaných v danom mesiaci a zapísaných v denníku údržby zelene podľa tejto Zmluvy, okrem prípadu podľa odseku 7 tohto článku Zmluvy.
2. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť % z ročnej sumy v danom mesiaci tak, ako je to uvedené v článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a to druhu, kvality a kvantity, ktoré sú zapísané v denníku údržby zelene.
3. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä:

- a) názov predmetu zmluvy,
  - b) obchodné meno a sídlo Objednávateľa, IČO,
  - c) obchodné meno a sídlo Dodávateľa, IČO,
  - d) predmet úhrady,
  - e) vecne vykonané práce,
  - f) deň zdaniteľného plnenia,
  - g) deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
  - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - ch) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH (10%) a celková fakturovaná suma v eurách,
  - i) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
  - k) prílohu - Denník údržby zelene za príslušný mesiac
4. Písomná faktúra s prílohami sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
  5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
  6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Dodávateľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.
  7. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odúčtovať, prípadne započítať aj všetky zmluvné pokuty, ktorých povinnosť úhrady vznikne Dodávateľovi prípadným nedodržaním zmluvných podmienok podľa tejto Zmluvy alebo Objednávateľom preukázanú a vyčíslenú škodu, za vznik ktorej nesie zodpovednosť Dodávateľ.
  8. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytuje Dodávateľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy.

#### **Článok V** **Práva a povinnosti Dodávateľa**

1. Dodávateľ je povinný vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa.
2. Dodávateľ je pri vykonávaní predmetu zmluvy povinný:
  - a) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, ako aj záväzné i odporučené STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
  - b) dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas vykonávania predmetu Zmluvy,
  - c) akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetu Zmluvy,
  - d) zabezpečiť, aby všetky mechanizmy a strojné zariadenia použité na vykonávanie predmetu Zmluvy spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť a udržiavať bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných pri plnení predmetu Zmluvy,
  - e) udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu Zmluvy.
  - f) zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia vlastných pracovníkov,
  - g) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Zmluvy mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Dodávateľom, ako aj školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výkonu prác,
  - h) na účely plnenia predmetu tejto Zmluvy využiť osoby:

- riadiaci zamestnanec: PhDr. Peter Marko,
- i) v prípade zmeny v osobách osobitne zodpovedných za plnenie Zmluvy podľa písmena h) ods. 2 tohto článku, písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti a predložiť Objednávateľovi za novo navrhovanú osobu doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti v rovnakom rozsahu ako pri ich preukazovaní vo verejnom obstarávaní, pričom zmena je účinná jej odsúhlasením zo strany Objednávateľa a dodatok nie je potrebné uzatvárať,
  - j) dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Dodávateľa počas vykonávania prác,
  - k) zodpovedať za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a v prípade spôsobenia škody nahradiť vzniknuté škody, najmä uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu) alebo nahradiť vzniknutú škodu, pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením.
3. Dodávateľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“). Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Dodávateľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.
  4. Porušenie povinností Dodávateľa podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

#### **Článok VI Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou predmetu Zmluvy podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Dodávateľa podľa tejto Zmluvy, ani Dodávateľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou predmetu Zmluvy.
2. Osoby oprávnené na rokovania vo veciach zmluvných, technických a výkonu technického dozoru Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú oprávnené kontrolovať práce v každom stupni jeho zhotovovania. Ak sa pri kontrole zistí, že Dodávateľ porušuje svoje povinnosti, má Objednávateľ právo žiadať, aby Dodávateľ odstránil nedostatky vzniknuté nedostatočným zhotovovaním predmetu zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Dodávateľ v primeranej dobe, dohodnutej písomne nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce.

#### **Článok VII Zodpovednosť za vady a záruka**

1. V prípade, že sa počas trvania tejto Zmluvy zistí vada v poskytovaných službách (napr. nedostatočný zber trávy, poškodenie drevín, nedokosené plochy, neskorý odvoz pokosenej trávy, lístia, veľké množstvo odpadkov v lokalite a pod.) Objednávateľ upozorní (telefonicky a zároveň aj písomne e-mailom) Dodávateľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo požadovať a Dodávateľ má povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
2. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 24 hodín od okamihu uplatnenia reklamácie, ak nedôjde k písomnej (postačuje e-mailom) dohode o inom termíne a ku ktorej sa následne zhotoví obojstranne potvrdený zápis do Denníka údržby zelene. Okamihom uplatnenia reklamácie sa rozumie moment, kedy sa Dodávateľ preukázateľne dozvie od

Objednávateľa o vade a potrebe jej odstránenia (napr. potvrdenie prijatia hovoru alebo sms správy, potvrdenie prijatia e-mailu, prevzatie poštovej zásielky).

### **Článok VIII Sankcie a ukončenie Zmluvy**

1. Objednávateľ má právo uplatňovať nasledovné zmluvné pokuty:
  - a) V prípade, že Dodávateľ neposkytne predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t. z. neposkytne predmet zmluvy riadne a včas), má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý pracovný deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Dodávateľa s vykonaním predmetu zmluvy z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk a pod.), Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči Dodávateľovi za dobu trvania vyššej moci.
  - b) V prípade ak Dodávateľ poruší alebo nesplní niektorú z jeho povinností uvedenú v článku V. tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé takéto porušenie/ nesplnenie povinnosti a to aj opakovane.
  - c) V prípade, ak bude Dodávateľ poskytovať služby chybné t. j. napr. nedostatočný zber trávy, poškodenie drevín, nedokosené plochy, neskorý odvoz pokosenej trávy alebo konárov a bude na tieto vady Objednávateľom opakovane upozornený (t. j. viac ako 1x), má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé takéto porušenie Zmluvy a to aj opakovane.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká:
  - a) uplynutím času, na ktorý bola zmluva uzavretá,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán,
  - c) výpoveďou s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začína plynúť dňom písomného doručenia druhej strane.
3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, a to dorúčením odstúpenia druhej strane:
  - a) v prípade podstatného porušenia povinností Dodávateľa určených v zmluve a jej prílohách, neodborného a nesamostatného plnenia predmetu zmluvy a jej príloh,
  - b) v prípade, že Dodávateľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy.
4. Zmluvný vzťah môže byť v priebehu jeho platnosti vypovedaný Dodávateľom bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začne plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede objednávateľovi. V čase plynutia výpovednej lehoty je Dodávateľ povinný zabezpečovať povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v plnom rozsahu.
5. Zmluvný vzťah môže byť v priebehu jeho platnosti vypovedaný zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začne plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede Dodávateľovi.
6. V prípade neuhradenia faktúry za vykonané práce zo strany objednávateľa, je oprávnený Dodávateľ účtovať úrok z omeškania v súlade s platnou právnou úpravou v čase vzniku omeškania.

### **Článok IX Dôvernoscť informácií a mlčanlivosť a ochrana osobných údajov**

1. Ak táto Zmluva alebo príslušné právne predpisy neustanovujú inak, Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „dôverné informácie“) a žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená zverejniť alebo poskytnúť

dôverné informácie iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Zmluvnej strany.

2. Informácie dôverné v zmysle tejto Zmluvy zahŕňajú najmä informácie strategického, obchodného, marketingového, finančného alebo organizačného charakteru, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené s plnením tejto Zmluvy a nemožno ich považovať za verejne dostupné.
3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré:
  - a) je Dodávateľ povinný zverejňovať v zmysle príslušných právnych predpisov,
  - b) sú všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Zmluvy alebo v dôsledku protiprávneho konania tretej strany,
  - c) boli vyvinuté nezávisle bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto Zmluvy,
  - d) boli poskytnuté treťou stranou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany.
4. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepovažuje zverejnenie alebo poskytnutie dôverných informácií oprávnenému subjektu na základe povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedia.
6. Zväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
7. V prípade, ak by mal Dodávateľ v súvislosti s poskytnutím plnenia na základe tejto Zmluvy spracúvať osobné údaje, Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť všetky úkony tak, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutej osoby.

#### **Článok X Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto Zmluvy. Zároveň je povinný zabezpečiť si zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s výkonom predmetu tejto zmluvy a to najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
3. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
4. Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
6. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.

7. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.
8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana.
9. V prípade rozhodnutia Dodávateľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Dodávateľa, jeho vstupe do likvidácie, je Dodávateľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
10. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane jeden rovnopis a Dodávateľ jeden rovnopis.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
12. Prílohami tejto Zmluvy sú:  
**Príloha č. 1** – cenová kalkulácia – výkaz výmer (z ponuky Dodávateľa)  
**Príloha č. 2** - vymedzenie územia predmetu zmluvy

V Dubnici nad Váhom, dňa ..

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za Objednávateľa

Za Dodávateľa

Mesto Dubnica nad Váhom

TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., r. s. p

**Ing. Veronika Šamajová PhD.**

**Vladimír Lukáč**

Vedúca referátu životného prostredia,  
Na základe poverenia primátora mesta

konateľ

TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., r. s. p

**Mgr. Andrea Blajsková**

konateľ